

CÔNG TY TNHH CÔNG NGHỆ VÀ THƯƠNG MẠI
BEESKY VIỆT NAM



HỒ SƠ NĂNG LỰC

Hà Nội, 2015

1. Giới thiệu chung

1.1. Thông tin tổng quan

STT	Thông tin	Nội Dung
1	Tên giao dịch tiếng việt	CÔNG TY TNHH CÔNG NGHỆ VÀ THƯƠNG MẠI BEESKY VIỆT NAM
2	Tên viết tắt	BEESKY .,LTD
3	Vốn điều lệ	1,800,000,000 (Một tỷ năm trăm triệu đồng)
4	Văn phòng đại diện	Tầng 5, Số 7, Đại Lộ Thăng Long, P.Trung Hòa Quận Cầu Giấy, Thành Phố Hà Nội
5	Điện thoại	0246 663 7171
6	Email	info@beesky.vn
7	Website	http://www.beesky.vn
8	Mã số doanh nghiệp	006909814
9	Lĩnh vực hoạt động chính	<input type="checkbox"/> Tư vấn giải pháp, cung cấp dịch vụ phần mềm quản lý bất động sản <input type="checkbox"/> Cung cấp dịch vụ phần mềm quản lý vận hành tòa nhà
10	Nhân sự	15 người

1.2. Hình thành và phát triển

Hình Thành

Xuất phát từ ý tưởng sử dụng những sản phẩm dịch vụ có chất lượng cao để giải quyết những bài toán quản lý kinh doanh bất động sản và vận hành tòa nhà, một nhóm những chuyên gia lập trình tài năng và tâm huyết đã sáng lập ra công ty Beesky Việt Nam. Thông qua Beesky, chúng tôi mong muốn có

những đóng góp hữu ích cho xã hội, đồng thời đưa những giá trị tốt đẹp nhất đến với đối tác, khách hàng

Trung thành với quan điểm phát triển dựa trên nguyên tắc đem lại **GIÁ TRỊ THỰC SỰ** cho khách hàng, giúp khách hàng nhận thức được năng lực tiềm ẩn, mong muốn đưa khách hàng và bản thân công ty lên một tầm cao mới, Chúng tôi – Beesky hình thành trên nền tảng là một tập thể đoàn kết, được đào tạo tốt cùng với kinh nghiệm có được khi tiếp xúc với phân khúc khách hàng và đối tác - trải rộng từ các cơ quan chính phủ cho đến doanh nghiệp trong và ngoài nước.

Năm 2015, chúng tôi chính thức thành lập và tạo dựng nên Beesky. Đội ngũ nhân sự của công ty đều là những người giàu kinh nghiệm, đã từng tham gia nhiều dự án lớn, với độ phức tạp cao. Họ đều là những chuyên gia, chuyên viên cao cấp ở từng công ty, tổ chức đã làm việc trước đây.

Với niềm tin và hy vọng vào Beesky, chúng tôi mong muốn đem đến cho khách hàng những dịch vụ, giải pháp bất động sản và vận hành tòa nhà tốt nhất. Qua đó chứng minh được năng lực của mình và phấn đấu vì mục tiêu ***“Trở thành công ty cung cấp giải pháp phần mềm quản lý kinh doanh bất động sản và vận hành tòa nhà số một Việt Nam”***

1.3. Tầm nhìn và triết lý kinh doanh

Tầm nhìn: Beesky luôn hướng đến việc trở thành công ty cung cấp giải pháp phần mềm quản lý kinh doanh bất động sản và vận hành tòa nhà với chất lượng tốt nhất đến tất cả các khách hàng và đối tác.

Sứ mệnh:

- Giúp các khách hàng nhận thức được năng lực tiềm ẩn để phát triển lên một tầm cao mới.
- Chúng tôi cam kết mang lợi ích thực sự đến cho khách hàng, giúp khách hàng phát triển và tối ưu các tài nguyên mình có.

Giá trị cốt lõi: Giá trị của chúng tôi được hiện hữu trong 2 từ: **Chủ động – Chất**

- Vượt lên các đối thủ khác, chúng tôi cam kết chủ động từ việc tiếp cận vấn đề đến việc hỗ trợ khách hàng. Chúng tôi cam kết đồng hành và mang lại lợi ích hiện hữu cho mọi khách hàng, góp phần tích cực vào sự phát triển bền vững của khách hàng.
- Với đội ngũ nhân viên chuyên nghiệp, liên tục nghiên cứu và nâng cao kỹ năng, cùng bộ máy quản lý tiêu biểu, chúng tôi cam kết chất lượng dịch vụ của công ty là hoàn toàn có thể kiểm chứng bởi chính các khách hàng, đối tác.

1.4. Cơ cấu tổ chức và nhân sự

Cơ cấu tổ chức trong công ty được bố trí theo mô hình chiến lược do Hội đồng quản trị đề ra với phương châm

“Đơn giản – Hiệu quả“, Beesky chú trọng vào chuyên môn hóa và sự phối hợp chặt chẽ giữa các trung tâm chức năng và phòng ban hỗ trợ.

Để tăng cường năng lực cạnh tranh, cơ cấu tổ chức của Beesky được chia thành các đơn vị kinh doanh với giải pháp riêng cho các khách hàng chuyên biệt. Các bộ phận bao gồm cả kinh doanh và công nghệ phối hợp chặt chẽ với nhau trong từng giai đoạn công việc với khách hàng.

Cơ cấu tổ chức phân theo chức năng được quản lý và điều hành chặt chẽ theo mô hình thông tin hai chiều tương tác hợp lý. Điều này cho phép mệnh lệnh cấp cao nhất được đi theo con đường ngắn nhất, rõ ràng nhất tới mọi nhân viên, do đó công việc được triển khai đúng mục tiêu, đúng người, đúng việc.

Thêm vào đó, đội ngũ nhân lực có trình độ, chuyên nghiệp, các đối tác uy tín đã tạo nên một sức mạnh tổng thể chung cho thương hiệu Beesky trong việc cung cấp các dịch vụ tối ưu đến các Quý khách hàng. Hầu hết các nhân viên trong Công ty đều đã tốt nghiệp các trường Đại học, Cao đẳng có uy tín trong và ngoài nước. Đội ngũ nhân sự Beesky là những người có nhiều kinh nghiệm trong lĩnh vực cơ sở dữ liệu, đã tham gia triển khai nhiều dự án lớn, có độ phức tạp cao. Những kinh nghiệm thực tế, sự cọ xát thường xuyên kết hợp với việc tư tra dồi, rèn luyện kỹ năng đã tạo cho Công ty một nguồn nhân lực có kiến thức rộng và sâu trong lĩnh vực mà Công ty cung cấp.

Ý thức được ***nguồn nhân sự là tài sản quý nhất của doanh nghiệp***, Beesky đã sớm có những chính sách trọng dụng nhân tài. Phương châm của chúng tôi là:

- Đầu tư vào môi trường môi trường làm việc.
- Đầu tư phát triển năng lực cá nhân toàn diện cũng như chuyên sâu
- Đầu tư nâng cao chế độ phúc lợi cho các thành viên

Chúng tôi nhìn nhận ***“Con người là tài sản quý giá nhất của Beesky. Do đó, chúng tôi cam kết đầu tư lâu dài để phát triển chất lượng nhân sự của toàn Công ty. Chúng tôi khát khao những người tài, có chung chí hướng để cùng nhau xây dựng một tổ chức hùng mạnh, thỏa mãn lợi ích vật chất cũng như tinh thần của mọi thành viên”***

Tại Beesky chúng tôi luôn đặt niềm tin vào mỗi nhân sự của mình. Công ty Beesky luôn mong muốn mỗi thành viên của Công ty là một bộ phận hữu cơ không thể tách rời. Họ luôn có cơ hội để phát triển và thành công vì Công ty Beesky luôn có những định hướng phát triển mới phù hợp với họ. Thành công của Công ty được tạo nên bởi chính những thành viên xuất sắc của Công ty, những người làm nên sức mạnh của Công ty hiện nay và sau này.

1.5. NỀN TẢNG CÔNG NGHỆ

- **Platform:** Sun J2EE technology, Hewlett-Parkard e-speak technology, Microsoft platform.
 - **Web Servers & Application Servers:** IIS, Apache Web Server, IBM Websphere, BEA Weblogic, SiliverStream, Microsoft.NET.
 - **Middleware & Web Services:** J2EE/EJB, RMI, CORBA, ORBit, RMI-IIOP, COM/DCOM, MTS, SOAP, DB2 XML Extender.
-
- **Programming Language and Scripting:** Java, C, C++, Visual Basic, Delphi, JSP, Perl, ASP, ASP.NET, Java/VB Script, XML/XSL, XSL-FO, Lotus Notes Domino, HTML/DHTML, WebL, PL/SQL, VisualAge for Java.
 - **Web Deverlopment:** HTML/DHTML, WebL, ASP, Servlet/JSP, Java Scrip, VB Scrip, Perl, PHP, MS FrontPage, MS Visual InterDev, CoffeeCup HTML, Macromedia Studio MX, Adobe PhotoShop, Corel Draw, BEESKY’s Autonomous Dweb.
 - **Operating System:** Sun Solaris, Redhat Linux, MS DOS, MS Window 95/98/NT/2000, Novel Netware, OS/400, HP Unix, AIX, AS/400, Sun Solaris, OS/2, and VMS/VÃ.

- **Database:** MS SQL Server
- **Networking:** Novell, Window NT/2000, UNIX, Linux, Internet/Intranet, WAN/LAN, Voice over IP, low-level TCP/IP, Symbian OS, Mobile Computing.
- **Web based applications:** Lotus Notes, MS Exchange, and Mdaemon.
- **Analysis and design tools:** Rational Rose, Rational XDE, ERWin, Oracle, UML.
- **Solutions and architecture:** Portal server and applications, Data warehouse implementations, Web-based Applications, Client/Server Applications, e-Commerce, ERP solutions.










1.6. Quan hệ & Đối tác

Mặc dù mới thành lập và trong một thời điểm bùng nổ về công nghệ thông tin, nhưng năng lực những chuyên gia của chúng tôi đều đã được kiểm chứng qua nhiều hợp đồng, dự án trong và ngoài nước mà mỗi người từng làm ở các công ty, tổ chức trước đây. Đây là một trong những kỹ năng quý báu góp phần tạo nên được sức mạnh hiện tại của Beesky ngày hôm nay.

Các dự án, đối tác và khách hàng mà các chuyên gia của chúng tôi đã thực hiện trước đây:






1.6.1. Khách hàng lĩnh vực bất động sản

STT	Logo	Khách hàng	Dự án
1.		Tập đoàn Tân Hoàng Minh	Triển khai hệ thống bán hàng bất động sản BeeLand
2.		VIME FULLAND	Triển khai hệ thống bán hàng bất động sản BeeLand
3.		Tập đoàn Hasco	Triển khai hệ thống bán hàng bất động sản BeeLand
4.		Sông Đà Hoàng Long	Triển khai hệ thống bán hàng bất động sản BeeLand

5.		Chủ đầu tư Đại Việt	Triển khai hệ thống bán hàng bất động sản BeeLand
6.		Chủ đầu tư VIID	Triển khai hệ thống bán hàng bất động sản BeeLand
7.		Chủ đầu tư Lộc Ninh	Triển khai hệ thống bán hàng bất động sản BeeLand
8.		Công ty 379	Triển khai hệ thống bán hàng bất động sản BeeLand
9.		Tập đoàn Phúc sơn	Triển khai hệ thống bán hàng bất động sản BeeLand
10.		Tập đoàn APEC	Triển khai hệ thống bán hàng bất động sản BeeLand
11.		Tập đoàn DMC	Triển khai hệ thống bán hàng bất động sản BeeLand
12.		Công ty Cổ Phần Crystal Holidays	Triển khai hệ thống bán hàng bất động sản BeeLand
13.		Tập đoàn SOVICO	Triển khai hệ thống bán hàng bất động sản BeeLand
14.		Công ty Cổ phần FPT Đà Nẵng	Triển khai hệ thống bán hàng bất động sản BeeLand
15.		Công ty cổ phần	Triển khai hệ thống bán hàng bất động sản

		Thương Mại dịch vụ Hải Hạnh	BeeLand
16.		Tập đoàn Quốc cường Gia Lai	Triển khai hệ thống bán hàng bất động sản BeeLand
17.		Công ty TNHH Xây dựng bất động sản MD land	Triển khai hệ thống bán hàng bất động sản BeeLand

1.6.2. Khách hàng lĩnh vực tòa nhà

STT	Logo	Khách hàng	Dự án
18.		Tập đoàn Tân Hoàng Minh	Triển khai hệ thống vận hành tòa nhà BeeHome Triển khai hệ thống tương tác app mobile cư dân và ban quản lý BeeHome
19.		VIME FULAND	Triển khai hệ thống tương tác app mobile cư dân và ban quản lý BeeHome
20.		Tập đoàn Nam Cường	Triển khai hệ thống vận hành tòa nhà BeeHome
21.		Tập đoàn T&T	Triển khai hệ thống vận hành tòa nhà BeeHome
22.		Dự án The legend	Triển khai hệ thống vận hành tòa nhà BeeHome

23.	 CHUNG SỨC TẠO THÀNH CÔNG	Công ty Cổ Phần dịch vụ Hàng Không Thăng Long	Triển khai hệ thống vận hành tòa nhà BeeHome
24.	 KIẾN TẠO ĐÔ THỊ - PHÁT TRIỂN CỘNG ĐỒNG	Công ty Cổ phần đầu tư SamLand	Triển khai hệ thống vận hành tòa nhà BeeHome

2. Tổng quan các gói dịch vụ

Hiện nay chúng tôi cung cấp các gói dịch vụ sau:

- Tư vấn và triển khai phần mềm quản lý kinh doanh bất động sản BeeLand
- Tư vấn và triển khai phần mềm quản lý vận hành tòa nhà, khu đô thị BeeHome
- Các dịch vụ gia tăng: SMS, Email marketing, Cho thuê sever.

2.2. Tư vấn triển khai phần mềm quản lý kinh doanh bất động sản

Các dịch vụ thuộc gói dịch vụ “BeeLand” bao gồm:

STT	Phân hệ	Chức năng	Đối tượng
1.	Phân hệ quản lý đại lý	<ul style="list-style-type: none"> - Quản lý lịch sử phân phối đại lý - Chính sách hoa hồng, tính hoa hồng đại lý - Cho phép tương tác đại lý và chủ đầu tư qua ứng dụng app BeeLand 	Quản lý đại lý
2.	Phân hệ quản lý kinh doanh	<ul style="list-style-type: none"> - Quản lý nghiệp vụ book căn, đặt cọc - Quản lý sale kits bán hàng - Tương tác Sale, Sale Admin bán hàng qua ứng dụng app BeeLand 	Sale
3.	Phân hệ thủ tục	<ul style="list-style-type: none"> - Thực hiện các thủ tục liên quan đặt cọc, HĐMB - Thủ tục liên quan, bàn giao cấp sổ đỏ... 	Bộ phận thủ tục
4.	Phân hệ kế toán	<ul style="list-style-type: none"> - Quản lý doanh thu, chi phí dự án - Quản lý công nợ, công nợ theo đợt thanh toán dự án - Quản lý và theo dõi lãi quá hạn 	Kế toán

5. Phân hệ chăm sóc khách hàng	<ul style="list-style-type: none"> - Thực hiện chăm sóc khách hàng qua các công cụ email, sms 	Chăm sóc khách hàng
6. Phân hệ tương tác App mobile	<ul style="list-style-type: none"> - Cập nhật thông tin khách hàng, chăm sóc book lịch hẹn với khách hàng - Xem thông tin dự án, book căn trực tiếp từ app - Quản lý bộ sale Kits bán hàng, chia sẻ tài liệu hình ảnh dễ dàng. 	

2.3. Tư vấn triển khai phần mềm quản lý vận hành tòa nhà BeeHome

Các dịch vụ thuộc gói dịch vụ “BEEHOME” bao gồm:

STT	Phân hệ	Chức năng	Đối tượng
1.	Phân hệ quản lý kế toán dịch vụ	<ul style="list-style-type: none"> - Quản lý dịch vụ công nợ điện - Quản lý dịch vụ công nợ nước - Quản lý dịch vụ công nợ thẻ xe - Quản lý dịch vụ công nợ phí quản lý - Quản lý dịch vụ công nợ dịch vụ phát sinh khác - Quản lý dịch vụ công nợ hợp đồng cho thuê - Thông báo công nợ, nhắc nợ qua sms, email - In ấn các mẫu thông báo nợ hàng loạt 	Kế toán
2.	Phân hệ quản lý khối kỹ thuật	<ul style="list-style-type: none"> - Quản lý nhật ký vận hành kỹ thuật - Quản lý lên lịch bảo trì bảo dưỡng sửa chữa tài sản - Quản lý yêu cầu và xử lý yêu cầu cư dân 	Kỹ thuật
3.	Phân hệ quản lý khối vận hành	<ul style="list-style-type: none"> - Vận hành an ninh, vệ sinh cây cảnh.. 	Vận hành
4.	Phân hệ tương tác App ban quản lý và cư dân	<ul style="list-style-type: none"> - Gửi thông báo đến từng cư dân - Tiếp nhận và xử lý các phản ánh yêu cầu - Cho phép cư dân xem trực tiếp 	BQL, Cư Dân

		<p>công nợ, lịch sử thanh toán</p> <ul style="list-style-type: none">- Tra cứu lịch sử yêu cầu dễ dàng- Thanh toán hóa đơn trực tuyến nhanh chóng qua ví điện tử: Momo , VNPAY	
--	--	---	--